

Warszawa, dnia 11 września 2024 roku

**Wydział Notariatu
Ministerstwa Sprawiedliwości
Al. Ujazdowskie 11
00-950 Warszawa**

Szanowni Państwo,

W związku z tym, że pomimo powszechnych wśród notariuszy postulatów podwyższenia stawek taksy notarialnej, głos środowiska nie znajduje odzwierciedlenia w działaniach, należy uznać, że postulaty te nie zostały Państwu w sposób skuteczny przekazane i nie dostali Państwo informacji o faktycznych warunkach i kosztach wykonywania pracy notariusza.

Jako notariusze składaliśmy ślubowanie, zgodnie z którym przysięgaliśmy powierzone nam obowiązki wypełniać zgodnie z prawem i sumieniem, a w postępowaniu swym kierować się zasadami godności, honoru i uczciwości.

Faktyczne warunki wykonywania pracy notariusza urągają postulatowi kierowania się zasadami godności i honoru. Stawki taksy notarialnej za czynności notarialne powodują u klientów politowanie, zażenowanie, pogardę i wywołują śmiech, kiedy dochodzi do płacenia. Dotyczy to w szczególności stawek za poświadczenia dokumentów, poświadczenia podpisów i stawek za w istocie wszystkie czynności notarialne, które w porównaniu z cenami za usługi o charakterze powszechnym (stawki za usługi korepetytorów, hydraulików, fryzjerów, firm sprzątających), są rażąco niskie. Notariusz ponosi odpowiedzialność dyscyplinarną, karną i cywilną całym swoim majątkiem osobistym, co w zasadzie nie dotyczy większości świadczeniodawców usług o charakterze powszechnym.

Większość stawek taksy notarialnej ustalono w 2001 roku, a skumulowana inflacja za okres 23 lat wynosi 106 procent, bez uwzględnienia wzrostu kosztów prowadzenia działalności gospodarczej, w tym kosztów zatrudniania pracowników (wynagrodzenie minimalne w 2001 roku - 760,00 zł, wynagrodzenie minimalne w 2024 roku - 4.300,00 zł).

Szczególnie niesłuszne i krzywdzące jest traktowanie notariatu jako środowiska jednolitego - włącznie z kancelariami, które sporządzają umowy deweloperskie, a które stanowią niewielki ułamek ogółu kancelarii notarialnych - w celu uśredniania kwot dochodu.

Istotą notariatu jest wykonywanie czynności poświadczeniowych oraz czynności z zakresu prawa spadkowego. Koszty wykonywania tych czynności kształtują się poniżej faktycznych kosztów, a zatem wymagają charytatywnego nakładu pracy, czasu i środków (koszty pracownicze, koszty techniczne: papier, toner, prąd). Ani my jako notariusze ani nasi pracownicy, których koszty utrzymania są coraz wyższe, nie mamy obowiązku świadczyć pracy charytatywnie i nikt tego od nas nie ma prawa żądać. Coraz powszechniejszą praktyką jest ustalanie odległych terminów dla takich czynności z zamiarem ich niewykonania. Należy uwzględnić, że czynności te co do zasady nie są dokonywane przez kancelarie zajmujące się umowami deweloperskimi.

Jako środowisko będziemy Państwa bezpośrednio informować o tym, w jak bardzo opresyjnych i finansowo upokarzających warunkach wykonujemy naszą pracę w odniesieniu do konkretnych czynności notarialnych, zwłaszcza objętych stałymi stawkami jak: 6 zł za stronę odpisu dokumentu, 20 zł za poświadczenie podpisu, czy stawki 50 zł za sporządzenie aktu poświadczenia dziedziczenia lub testamentu. Liczymy na konkretne zmiany i polepszenie naszej sytuacji materialnej, mając na względzie wspólny cel, jakim jest zapewnienie warunków wykonywania naszej pracy zgodnie z zasadami godności, honoru i uczciwości.

Z wyrazami szacunku,